

Số: 136/TB-CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 10 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số: 85/2011/QĐST-DS ngày 05 tháng 9 năm 2011 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1108/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Ngày 21/01/2022 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang đã ban hành thông báo số 125/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền trên đất có diện tích là 60,5m², thửa đất số 117, tờ bản đồ số 40, tọa lạc tại 93/6 Lê Thị Hồng Gấm, phường 6, TP Mỹ Tho, Tiền Giang theo giấy chứng nhận QSDĐ hồ sơ số vào sổ H 04395 do UBND thành phố Mỹ Tho cấp ngày 09/11/2006 cho bà Lê Thị Nguyệt .

Tính đến thời điểm 17 giờ 00 phút ngày 25 tháng 01 năm 2022 có 02 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là:

1/ Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng, địa chỉ: số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, phường 8, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Mức đấu giá thành công là 1.000.000đ + 0,5% chênh lệch giá trị tài sản, chi phí đấu giá không thành mỗi lần 400.000đ.

2/ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế, địa chỉ: 4/36A Ấp 2, xã Trung An, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Mức đấu giá thành công là 1.100.000đ + 1% chênh lệch giá trị tài sản, chi phí đấu giá không thành mỗi lần 350.000đ.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của các công ty nêu trên cung cấp, xác định Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng

thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định đồng thời có mức phí bán đấu giá giá tương đối thấp nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng để thực hiện việc bán đấu giá tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho,,tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty đấu giá Hợp Danh Bá Tòng xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định.

Nơi nhận:

- Viện KSND TPMT;
- Trang TTĐT điện tử quốc gia về bán đấu giá TS- Bộ tư pháp.
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Tổ chức TĐGTS
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Thu Bình

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất, có diện tích đất là 1381,1m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa số 117, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại số Ấp Mỹ Lương, xã Mỹ Phong, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH 02208 do UBND TP Mỹ Tho cấp ngày 12/7/2012 cho ông Nguyễn Khắc Nghĩa đứng tên.

2/ Công trình xây dựng trên đất là nhà ở, cầu bê tông, hàng rào, cổng rào và cây trồng trên đất:

- Nhà 1 có diện tích 143,42m²
- Nhà 2 có diện tích 41,3m²
- cầu bê tông có diện tích 28,5m²
- Hàng rào có tổng cộng 160.48m²
- Cổng rào là thép hợp có diện tích 18,3m²

Tổng giá trị tài sản bán đấu giá là **5.167.597.400đ** (Năm tỷ, một trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm chín mươi bảy ngàn, bốn trăm đồng).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết đến hết 16 giờ 00 ngày 24/03/2022 (Trong giờ hành chính).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 25/03/2022

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ số 1/9C Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 6;
- Viện KSND TP Mỹ Tho;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Thu Bình